

## A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A1. Identifikační údaje stavby,

- a) *Název stavby:* ÚPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- b) *Místo stavby, katastr :* KOLÍN - II , ul. Kmochova - Jaselská,  
úprava prostranství na pozemcích. : 2982/2, 2982/6, 2576/1, 2576/8, 1515.

#### A.1.2 *Investor/vlastník :*

- a) Město Kolín, Městský úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1,IČ.: 00235440

#### A.1.3. *Zpracovatel zadání :* Radim Kozlovský, Okružní 1375, Kolín V., tel. 602 309 873 IČ 10248033 , Okú Kolín : čj. 427/00/OkŽÚ/S/26310, ČKAIT Praha : 62 58

*Účel dokumentace :* pro vydání ohlášení záměru stavby.

### A.2. Seznam vstupních podkladů :

- a) *základní informace o rozhodnutích a opatřeních :*  
na stavbu dosud nebylo vydáno žádné opatření.
- b) *základní informace o podkladech, na jejímž základě byla zpracována tato projektová dokumentace :*  
na základě požadavku a výzvy Odboru regionálního rozvoje Městského úřadu v Kolíně, jakožto vlastníka veřejného parkového prostranství se schodištěm bylo zástupci MěÚ/ ORR, OŽPZ, architektem města a projektantem byly dohodnuty okruhy prací na přípravě této dokumentace o způsobu opravy schodiště, šikmé rampy a sadových úpravách tohoto veřejného prostranství .
- c) *další podklady :*  
dále byly shromážděny na předprojektových schůzkách vyjádření správců sítí, vedením školy, architekta města a pracovníka OŽPZ MěÚ Kolín.  
Bylo provedeno geometrické zaměření staveniště s okolím a zjištěny údaje z katastru nemovitostí .

### A.3. údaje o dosavadním využití území, majetkoprávní vztahy

- a) rozsah řešeného území : kat úz. Kolín, č.poz. : 2982/2, 2982/6, 2576/1, 2576/8, 1515 – jejich jednotlivé části parkové úpravy před 2. základní školou směrem od ulice Kmochova k silnici Jaselská .
- b) ochrana území : ochranné pásmo se zde nenachází.

- c) odtokové poměry : dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace v ulici Kmochova a stavbou/ stavební úpravou se odtokové poměry nijak nezmění.
- d) soulad s územně plánovací dokumentací : projekt opravy schodiště a úprava parku není v rozporu s ÚPD Kolín.
- e) splnění požadavků dotčených orgánů : V průběhu pořizování dokumentace stavby byla shromážděna vyjádření , stanoviska a posudky, kterým se dokumentace přizpůsobila. Originály dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení jsou přiložena v dokladové části . Všechny podmínky z jednotlivých vyjádření účastníků byly v dokumentaci splněny.
- f) seznam pozemků a staveb dotčených stavbou :  
kat.úz. Kolín, čís. poz.: 2982/2, 2982/6, 2576/1, 2576/8, 1515.

#### **A.4. údaje o stavbě :**

- a) oprava prvního( levého ) stávajícího schodiště a stavební úprava ( odstranění ) druhého schodiště v skloněnou rampu pro bezbariérový přístup. Sadové úpravy stávajícího parčíku – veřejného prostranství mezi ulicemi Kmochova a Jaselská.
- b) účel užívání stavby : pro zajištění bezpečného přístupu osob mezi chodníky Kmochova- Jaselská a vzhled vegetačních ploch a výměna bezpečnostního zábradlí.
- c) trvalá, nebo dočasná stavba : stavba trvalá
- d) ochrana stavby podle jiných právních předpisů : nejsou
- e) technické požadavky stavby zabezpečující bezbariérové užívání stavby :  
bezbariérový přístup na horní plochu bude touto stavební úpravou chodníku proveden, pozvolným šikmým sklonem o spádu max. 8,3%
- f) navrhované kapacity :  
zastavěný půdorys kamenného schodiště : levé schodiště – 20 m<sup>2</sup> ,  
pravý skloněný chodník nahrazující barieru – 40 m<sup>2</sup>  
přeložení stávajícího kamenného chodníku - 36 m<sup>2</sup>  
sklon ramene stávajících, levých . schodů : 25°.  
sklon skloněného chodníku : 8,3 % (1:12)  
šířka skloněného chodníku : 2,7 m  
šířka schodnic: 3,9 m.  
převýšení : 1400 mm počet schodů : 9
- g) časové předpoklady výstavby : 2 měsíce
- h) orientační hodnota stavby: 500.- tis. Kč